

SAGASTA, s.r.o.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4 – Lhotka

Vaše žádost ze dne, značka:
04.10.2021

Naše značka:
126210092

Vyřizuje:
ing. Petr Novák

dne:
07.11.2021

Věc: Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Senice na Hané

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinné k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Nádražní 227, výpravní budova č.p. 227, 783 45 Senice na Hané
Stavebník : Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1
Projektant: SAGASTA s.r.o., Ing. Arch. Vítězslav Glomb, Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka
Datum: 08/2021 Číslo zakázky: 120 092

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce výpravní budovy ŽST Senice na Hané. Technologie a zázemí odstraňované přístavby se přesunou do zvýšeného patra. Upraví se dispozice 1 NP. Vybudují se nové toale pro veřejnost a ve 2.NP bude nové zázemí pro personál a nové technologické místnosti. Bezbariérový přístup na vstupní plochu do výpravní budovy a k bezbariérové kabině WC je po rampě ve sklonu 1:16 a nižší. Světlá šířka rampy je 160 mm. Na rampě jsou umístěna oboustranná madla ve výši 900 mm a pomocné madla ve výšce 750 mm. Jako zábranka pro bílou hůl je zde umístěna vodící tyč ve výšce 250 mm, která má i funkci zabráňující sjetí vozíku. Vstupní jednokřídlé dveře mají sv. šířku 1000 mm a otevírají se směrem ven. Mezi vstupní terasou a čekárnou není žádný výškový rozdíl. Parametry předsazeného pokladního pultu neodpovídají min. šířce požadované vyhláškou, ale z funkčního hlediska to nebrání užívání. Výška 800 mm nad podlahou je ideální a podjezdá hloubka je zajištěna jen částečně. Vozík může najezt z boku. Dveře, kterými se pohybuje veřejnost, je zasklená až od 400 mm a výše. Vedle čekárny je z přístupové podesty vstup do bezbariérové WC kabiny. Pro vstup do WC kabiny jsou navrženy jednokřídlé dveře, jež mají sv. šířku 900 mm otevíráním směrem ven z kabiny. Vedle vstupu je mincový přístupový automat pro vstup do kabiny. Z výkresu pohledu je patrné, že je horní hrana tohoto automatu umístěna ve výši max. 1200 mm a je přístupný z boku. WC kabina má hloubku 1800 mm a půdorysnou šířku 2515 mm. Dveře se otevírají směrem ven z kabiny. Na dveřích budou umístěny štítky Braillově písmu a to i u WC muži. Také budou umístěny 2 orientační hlasové majáčky (dále jen OHM). OHM 1 – na roh výpravní budovy, kde budou fráze (povel 1) – trylek IÁ. Stanice Senice na Hané. Fráze rozšířena (povel 2) – trylek I/Vlevo podél budovy přístup ke kolejím a do čekárny označené orientačním hlasovým majáčkem. Nástupiště nejsou bezbariérová, dbejte své vlastní bezpečnosti. OHM 2 – bude instalován nový nad vstupem do čekárny. Fráze (povel 1) trylek IÁ. Stanice Senice na Hané. Vstup do čekárny. Fráze rozšířena (povel 2) – trylek IÁ. Před vstupem vpravo pod budovy východ z nádraží a přístup k autobusové zastávce. Před vstupem první dveře vlevo bezbariérové VÉC společně s VÉCÉ ženy a přebalovací pult. V čekárně první dveře vlevo VÉCÉ muži. VÉCÉ jsou opatřeny mincovníkem. Mincovník přijímá pět a deset korun. Poplatek deset korun. Proti vstupním dveřím výdej jízdenek.

V prostoru u výpravní budovy je navržena zpevněná plocha, která bude sloužit k parkování veřejnosti. Na zpevněné ploše bude celkem 6 parkovacích stání, z toho 1 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a dvě místa pro budoucí stání pro elektromobily. Rozměry jednotlivých stání jsou 5,0 m x 2,5 m. Krajní stání jsou rozšířená o 0,25 m, tzn. mají šířku 2,75 m. V našem případě je zde umístěno jedno ze dvou stání pro nabíjení elektromobilů, která mají šířku 2,9 m s dlažbou v zelené barvě. Stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené jsou o rozměrech 3,5 m x 5,0 m. Vjezd na jednotlivá stání je přímo z ulice. V návaznosti na nové parkoviště je navržen tak přilehlý chodník a ostatní plocha, která má stejnou skladbu.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

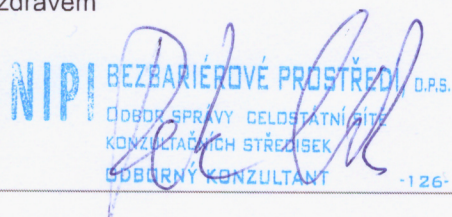
1. Vstupní dveře mají sv. šířku pouze 1000 mm. Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídla dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Dle přílohy č. 3 bodu 1.1.3. musí vstup do objektu mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm.
2. V kabině WC pro imobilní je vedle umyvadla chybně navrženo vodorovné madlo. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm a to dle přílohy č. 3 bodu 5.1.6.
3. Dveře do WC kabiny jsou při otevírání zevnitř hluboko utopené v ostění (650 mm) a tudíž nejsou přístupné pro některé skupiny vozíčkářů, kteří se nemůžou předklonit např. paraplegici. Doporučujeme osadit dveře do osazteplené stěny. Obdobně to platí i pro vstupní dveře do čekárny.
4. V hale s pokladnou, která slouží i jako čekárna není respektována přístupnost pro nevidomé. Kolem stěn je umístěna mobiliář a není tedy možný použitý trailing resp. pohyb nevidomých osob. Dle přílohy č. 1 bodu 1.2.1 vodicí linie součástí prostředí nebo stavby sloužící k orientaci nevidomých a slabozrakých osob při pohybu v interiéru i exteriéru. Do průchozího prostoru podél vodicí linie se neumísťují žádné předměty; vodicí linie jsou přirozené vodicí linie umělé vodicí linie. Přednostně se provádí přirozená vodicí linie.
5. Přebalovací pult doporučujeme umístit na protější stěnu k umyvadlu, neboť je to bezpečnější a rodič nemusí nechat dítě bez dozoru při manipulaci u umyvadla a zároveň nehrozí kolize s vozíkem pro boční nástup na klozet, že bude zajištěna dostatečná hloubka pro zajištění zadních kol vozíku až ke stěně a sklopený pult nebude bránit ani zadní držadlům vozíku k zajištění až ke stěně.
6. U hrany nástupiště autobusové zastávky je navržen špatně varovná pás. Místo varovného pásu se zřizuje barevný kontrastní pás do šířky 500 mm od hrany obrubníku. Chybí zakreslení označnicku autobusové zastávky.
7. U vyhrazeného stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, chybí délka snížení i výška snížení dále varovný pás u tohoto snížení. Toto stání musí být krom vodorovného dopravního značení být i svislé dopravní značení.

Upozornění pro další stupeň projektové dokumentace (DPS):

1. Na dveřích do WC kabiny a do čekárny jsou navrženy samozavírače. Pro osoby na vozíku a pro osobu doprovázející dítě v kočárku jsou nevhodné. Proto tyto samozavírače musí být seřizeny tak, aby neskříply osobu na vozíku nebo osobu s kočárkem ihned po otevření křídla. Musí zde být prodleva. Pakliže je na dveřích samozavírače nemusí být instalované vodorovné madlo.
2. Výška oboustranného komunikátoru u pokladny musí být ve výšce max. 1200 mm od podlahy a musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby.

Závěr: Předložená projektová dokumentace nesplňuje některé požadavky dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky musí v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010) - viz. upozornění. Realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem



ing. Petr Novák, odborný konzultant

Adr. střediska: Jungmannova 25, Horní nám. 9, Olomouc, Šternberk, Šumperk

Adr. doručovací: Újezd 194, 78396 Újezd u Uničova

(+420) 777 646 383, novak.nipi@email.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR